

## STANDARD

- konstrukcja budynków: ceramiczno-żelbetowa
- każdy budynek wyposażony w jedną nowoczesną windę
- klatki schodowe, korytarze: - malowane - posadzka: terakota - kompletne oświetlenie
- na wszystkich balkonach, logiach i tarasach terakota
- c.o. i c.w.u. z węzła ciepłego - MPEC
- elewacja - ocieplenie metodą lekką - mokrą z wyprawą zewnętrzną w postaci tynku strukturalnego
- parapety zewnętrzne - blacha

## Mieszkania

- wysokość mieszkań około 2,65m
- drzwi wejściowe do mieszkań - antywłamaniowe
- tynki: cementowo-wapienne III kat.
- wylewki: cementowe
- okna: drewniane, współczynnik przenikania ciepła szyby  $k=1,1$  W/m<sup>2</sup>K
- parapety: konglomerat, kuchnia bez parapetu, do zabudowy blatem kuchennym
- w mieszkaniach na parterze szyby antywłamaniowe i okucia antywłamaniowe
- instalacja oświetlenia i gniazd wtykowych - wyłączniki i gniazda, punkty świetlne zakończone kostką, (bez lamp)
- wentylacja mechaniczna
- instalacja telefoniczna
- instalacja telewizyjna "AZART" (5 programów) - komplet
- instalacja internetowa - ruraż
- instalacja domofonowa - kompletna
- grzejniki stalowe; konwektorowo-płytkowe z głowicami termostatycznymi; w łazienkach Enix z grzałką elektryczną i zaworem termostatycznym
- ciepłomierze na korytarzu
- wodomierze ciepłej i zimnej wody na korytarzu
- instalacja wod-kan
- stelaż do WC podwieszanego typu "Geberit" obudowany płytą gipsowo-kartonową
- stelaż do umywalki w łazience (gdy występuje obok WC)
  
- *za dopłatą możliwość sterowania centralnym ogrzewaniem automatycznie czujnikiem typu EUROSTER*
- *brak futryn i drzwi wewnętrznych, otwory przygotowane do montażu ościeżnic regulowanych*
- *brak "białego montażu", armatury i innych elementów wykończeniowych użytych w projekcie do aranżacji mieszkań, apartamentów i lokali użytkowych*

## Apartamenty

- instalacja klimatyzacji w apartamentach!!!!(bez klimatyzatorów)
- zawór z wodą na tarasie
- oświetlenie tarasu
- 1 podwójne gniazdko
- przewodowanie do instalacji alarmowej

## Lokale użytkowe

- wysokość lokalu około 3,31 m
- drzwi wejściowe: aluminiowe
- okna: aluminiowe, współczynnik przenikania ciepła szyby  $k=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- tynki: cementowo-wapienne III kat.
- wylewki: cementowe
- sufity podwieszane - konstrukcja
- instalacja oświetlenia i gniazd wtykowych - wyłączniki i gniazda, punkty świetlne zakończone kostką, (bez lamp),
- wentylacja mechaniczna
- instalacja telefoniczna
- instalacja telewizyjna "AZART" (5 programów) - komplet
- instalacja internetowa - ruraż
- grzejniki stalowe; konwektorowo-płytowe z głowicami termostatycznymi; w łazienkach Enix z grzałką elektryczną i zaworem termostatycznym
- ciepłomierze na korytarzu
- wodomierze ciepłej i zimnej wody na korytarzu
- stelaż do WC podwieszanego Geberit obudowany płytą gipsowo-kartonową
- stelaż do umywalki w łazience
  
- *za dopłatą możliwość sterowania centralnym ogrzewaniem automatycznie czujnikiem typu EUROSTER*
- *brak futryn i drzwi wewnętrznych, otwory przygotowane do montażu ościeżnic regulowanych*
- *brak "białego montażu", armatury i innych elementów wykończeniowych użytych w projekcie do aranżacji mieszkań, apartamentów i lokali użytkowych*

## Miejsca postojowe w garażu wielostanowiskowym

- wyznaczone liniami malowanymi na posadzce
- konstrukcja żelbetowa
- brama segmentowa na pilota
- instalacja oświetleniowa
- instalacja p.poż.
- wentylacja mechaniczna

## Komórki lokatorskie

- ściany; żelbetowe i murowane
- posadzki; cementowe
- drzwi drewniane
- oświetlenie: 1 punkt