

## **Standard wykończenia apartamentów:**

1. Drzwi wejściowe:- o odporności ogniowej 30 min\*- otwierane kartą\*- kolorystyka ustalona przez architektów PB MARGO
2. Parapety:- wewnętrzne: aglomarmur\*- zewnętrzne: aluminiowe lub stalowe, malowane\*
3. Okna:- PCV w okleinie drewnopodobnej\*- w opcji: okucia i szyby antywłamaniowe- rolety
4. Drzwi wewnętrzne i futryny:- w kolorystyce drzwi wejściowych\*- w okleinie naturalnej\*
5. Pokój dzienny:- wyprowadzenie wod. – kan. pod zlewozmywak
6. Łazienka:- pojemnościowy zasobnik ciepłej wody- biały montaż:
  1. zestaw kabina półokrągła 90 plus brodzik Cersanit
  2. bateria
  3. miska ustępowa zawieszana Cersanit seria Libra
  4. umywalka Cersanit seria Libra plus półpostument
  5.
    - Bateria
    - glazura i terakota w cenie do 70 zł / m2 brutto
    - lustro
    - suszarka do włosów
    - suszarka do ręczników
1. Ściany i sufity:- ściany wewnętrzne murowane z bloczków gipsowych np. ORTH- tynki gipsowe- ściany szpachlowane i malowane farbą emulsyjną na kolor
2. Podłogi:- wykładzina dywanowa\*
3. Ogrzewanie:- elektryczne- sterownik temperatury
4. Wodomierze:- zimna woda
5. Instalacje:- elektryczna + osprzęt elektryczny- wodno – kanalizacyjna- telefoniczna- TV- internet- instalacja dymowa- w opcji: klimatyzacja
6. Balkony i tarasy:- gres- balustrady stalowe, cynkowane, malowane- przepierzenie wg aranżacji architekta
7. Ogrodzenie: - stalowe
8. Monitoring:- wjazdy do hal garażowych- hale garażowe- otoczenie kompleksu- dostęp przez internet
9. W opcji:- aneks kuchenny- meblowanie
10. Informacje dodatkowe:- ogrzewanie i pojemnościowy podgrzewacz wody dodatkowo sterowany z recepcji oraz przez internet- instalacja elektryczna w apartamentach załączana kartą

## **Standard wykończenia części wspólnych:**

1. Windy: KONE
2. Drzwi wejściowe do budynków:- aluminiowe- kolorystyka ustalona przez architektów PB MARGO
3. Korytarze:- podłogi: wykładzina dywanowa- ściany: tapety
4. Klatki schodowa:- okładzina granitowa- ściany: tapeta
5. Elewacja:- tynk cienkowarstwowy na styropianie- płytki klinkierowe- elementy muru pruskiego- balustrady: stalowe, cynkowane, malowane- elementy drewniane- elementy ze stali nierdzewnej
6. Konstrukcja budynku:- ściany garażu: monolityczne- ściany nośne nadziemne: SILKA-

ściany międzylokalowe: SILKA- stropy: filigran- klatki schodowe: monolityczne- dach:  
konstrukcja drewniana- pokrycie dachu: dachówka ceramiczna

7. Bramy garażowe:- segmentowe, na pilota

8. Mała architektura na dziedzińcach:- fontanna- rzeźby ogrodowe- donice z kwiatami- ławki-  
oświetlenie zewnętrzne- kostka granitowa- drzewa i krzewy